



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО МОРСКОГО И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСМОРРЕЧФЛОТ)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.08.2019 г.

Москва

№ КВ-360-р

**Об изъятии земельных участков для государственных нужд
Российской Федерации в целях размещения объекта
«Строительство Багаевского гидроузла на р. Дон»**

В соответствии со статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.4(1).1 Положения о Федеральном агентстве морского и речного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 371, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 января 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», распоряжением Федерального агентства морского и речного транспорта от 25 августа 2017 № КС-211-р «Об утверждении документации по планировке территории в целях размещения объекта «Строительство Багаевского гидроузла на р. Дон»:

1. В связи с отсутствием в государственной собственности Российской Федерации равноценных земельных участков изъять для государственных нужд Российской Федерации в целях строительства Багаевского гидроузла на р. Дон земельные участки, расположенные в Багаевском районе, Октябрьском районе, Усть-Донецком районе, Семикаракорском районе Ростовской области, согласно приложениям к настоящему распоряжению.

2. Управлению государственного имущества и правового обеспечения в 10-ти дневный срок обеспечить размещение настоящего распоряжения на

официальном сайте Федерального агентства морского и речного транспорта (www.morflot.ru).

3. Федеральному бюджетному учреждению «Администрация Азово-Донского бассейна внутренних водных путей» (Гайдаев С.К.):

3.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

3.1.1. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков, указанных в приложениях к настоящему распоряжению.

3.1.2. Направить в установленном порядке копии настоящего распоряжения:

- правообладателям земельных участков, указанных в приложениях к настоящему распоряжению;

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

3.2. Письменно проинформировать правообладателей земельных участков, указанных в приложениях к настоящему распоряжению, о том, что со дня уведомления их о принятом решении об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации правообладатели несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельного участка.

3.3. Выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков из земельных участков, указанных в приложениях к настоящему распоряжению, в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства морского и речного транспорта от 25 августа 2017 г. № КС-211-р.

3.4. Обратиться в установленном порядке от имени правообладателей земельных участков, указанных в приложениях к настоящему распоряжению, с заявлениями о постановке на кадастровый учет и регистрации права собственности на земельные участки, образованные из земельных участков, указанных в приложениях к настоящему распоряжению.

3.5. Выступать заказчиком работ по оценке рыночной стоимости земельных участков, указанных в приложениях к настоящему распоряжению.

3.6. Направить в установленном порядке правообладателям земельных участков, указанных в приложениях к настоящему распоряжению, проекты соглашений об изъятии земельных участков.

3.7. Выступать от имени Российской Федерации в лице Федерального агентства морского и речного транспорта стороной в соглашениях об изъятии земельных участков. Принять меры по заключению в установленном законом порядке соглашений об изъятии земельных участков с правообладателями земельных участков.

3.8. Выступать плательщиком по соглашениям об изъятии земельных участков за счет средств федерального бюджета, указанным в пункте 3.7 настоящего распоряжения.

3.9. Обеспечить государственную регистрацию права собственности Российской Федерации на изъятые земельные участки.

3.10. В установленном законом порядке обеспечить предъявление исков о принудительном изъятии земельных участков в случае, если по истечении девяноста дней со дня получения правообладателями изымаемых земельных участков проектов соглашений об изъятии земельных участков правообладателями изымаемых земельных участков не представлены подписанные соглашения об изъятии земельных участков.

3.11. Выступать плательщиком денежных средств, подлежащих уплате в соответствии со вступившими в законную силу решениями суда о принудительном изъятии земельных участков.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



К.В. Стасюк